



# **INFORMACJA PODSUMOWUJĄCA KONSULTACJE SPOŁECZNE**

## **PROJEKTU GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI DLA MIASTA KOŚCIERZYNA NA LATA 2017 -2025**

**Kościerzyna, 10 stycznia 2017**

## 1. PODSTAWA PRAWNA

Informacja podsumowująca konsultacje społeczne projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025” została sporządzona zgodnie z art. 6 ust.7 Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 1777).

## 2. FORMY KONSULTACJI

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025”, a ich celem pozyskanie opinii i propozycji mieszkańców oraz interesariuszy rewitalizacji (*art.2 ust.2 Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015r.*).

Zakres konsultacji obejmował sporządzony zgodnie z Uchwałą XXVIII/220/16 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 27 kwietnia 2016r. projekt „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017 – 2025”. Program został opracowany dla wyznaczonego Uchwałą XXVI/208/16 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 30 marca 2016r. obszaru rewitalizacji tj. Osiedla 1000-lecia – Kartuska, zgodnie z Ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015r. Ustawą oraz wytycznymi Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego pt. „Wytyczne dotyczące programowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych w celu ubiegania się o środki finansowe w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020”.

Zgodnie z art. 6 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 11 ust. 3 Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 1777) o przystąpieniu do konsultacji ww projektu Programu powiadomiono dnia 9 grudnia 2016r. tj. 7 dni przed ich rozpoczęciem, a konsultacje społeczne przeprowadzone były w okresie od dnia 16 grudnia 2016r. do dnia 9 stycznia 2017r.

Przyjętymi formami konsultacji były:

- 1) Zbieranie opinii i propozycji w formie papierowej i elektronicznej z wykorzystaniem formularza konsultacji społecznych, który po wypełnieniu można było dostarczyć:
  - drogą elektroniczną na adres: [m.orzechowska@koscierzyna.gda.pl](mailto:m.orzechowska@koscierzyna.gda.pl);
  - listownie na adres: Wydział Rozwoju i Promocji, Urząd Miasta Kościerzyna, ul.3 Maja 9a, 83-400 Kościerzyna
  - osobiście do Urzędu Miasta Kościerzyna, Wydział Rozwoju i Promocji, II piętro, pok. Nr 36, w godzinach urzędowania tj. pn – pt godz. 7:30 – 15:30
- 2) spotkanie z mieszkańcami obszaru rewitalizacji oraz innymi interesariuszami rewitalizacji obejmujące omówienie projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025” oraz pozyskanie uwag, opinii i propozycji w tym zakresie, które odbyło się dnia 3 stycznia 2017r. o godz. 16:30 w Sali Widowiskowej im. Lubomira Szopińskiego w Kościerzynie

Informacja podsumowująca konsultacje społeczne projektu  
Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025

- 3) debata dla ogółu mieszkańców, przedsiębiorców, organizacji pozarządowych z terenu miasta oraz innych interesariuszy rewitalizacji obejmująca omówienie projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025” oraz pozyskanie uwag, opinii i propozycji w tym zakresie, która odbyła się dnia 4 stycznia 2017r. o godz. 16:00 w Sali Widowiskowej im. Lubomira Szopińskiego w Kościerzynie

### 3. PRZEBIEG KONSULTACJI

Ogłoszenie o przystąpieniu do konsultacji projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025” zostało zamieszczone w dniu 9 grudnia 2016r. na stronie internetowej miasta w „Aktualnościach”, w zakładce „REWITALIZACJA”, w Biuletynie Informacji Publicznej miasta oraz na Tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kościerzyna. Ogłoszenie to było dostępne w ww miejscach do czasu zakończenia konsultacji tj. do dnia 9 stycznia 2017r.

Projekt „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025” wraz z załącznikami oraz Formularz konsultacji społecznych były dostępne od dnia 16 grudnia 2016r. do dnia 9 stycznia 2017r. w:

- Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.koscierzyna.gda.pl](http://www.bip.koscierzyna.gda.pl)
- zakładce „Rewitalizacja” na stronie internetowej miasta [www.miastokoscierzyna.pl](http://www.miastokoscierzyna.pl)
- Urzędzie Miasta Kościerzyna, Wydział Rozwoju i Promocji, II piętro, pok. Nr 36, w godzinach urzędowania tj. pn – pt godz. 7:30 – 15:30

Udział w konsultacjach miał formę otwartą. W celu zapewnienia jak największego udziału mieszkańców i innych interesariuszy rewitalizacji konsultacje były promowane dodatkowo poprzez:

- spot informacyjny w lokalnej telewizji i Youtube,
- ogłoszenie na portalu społecznościowym [www.facebook.com](http://www.facebook.com)
- plakat formatu A3 (100 szt.) rozwieszany na tablicach ogłoszeń w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych zarządzanych przez Kościerskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o., instytucjach publicznych, obiektach kulturalno-sportowych, placówkach oświatowych i przedszkolnych oraz punktach handlowych
- ulotki informujące o konsultacjach społecznych, opracowaniu GPR, jego głównych celach i wizji obszaru po rewitalizacji (400 szt.) dystrybuowanych do skrzynek pocztowych lokali mieszkalnych w budynkach zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji, zarządzanych przez Kościerskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. oraz Spółdzielnię Mieszkaniową „Wspólny Dom” oraz w głównych instytucjach publicznych
- zaproszenie do udziału w konsultacjach społecznych przekazywane w formie ustnej wspólnotom mieszkaniowym budynków zarządzanych przez Kościerskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.,
- zaproszenia skierowane drogą e-mail do przedstawicieli Zespołu ds. partycypacji oraz drogą ustną do członków Zespołu ds. rewitalizacji
- zaproszenie Rady Miasta Kościerzyna, Młodzieżowej Rady Miasta oraz Rady Seniorów skierowane do przewodniczących poszczególnych rad i koordynatora Młodzieżowej Rady Miasta.

Informacja podsumowująca konsultacje społeczne projektu  
Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025

Podczas spotkania z mieszkańcami i debaty publicznej uczestnikom zaprezentowano z wykorzystaniem prezentacji multimedialnej:

- kalendarium prac nad sporządzeniem Gminnego Programu Rewitalizacji,
- informację o współfinansowaniu opracowania dokumentu ze środków Unii Europejskiej, Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna na lata 2014-2020 oraz budżetu Państwa,
- podstawę prawną dokumentu i jego strukturę,
- wyniki pogłębionej szczegółowej diagnozy obszaru,
- cele rewitalizacji oraz wizję obszaru
- listę podstawowych i uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych
- strukturę zarządzania i monitorowania rewitalizacji

Przypomniano również o trwającym otwartym naborze partnerów spoza sektora finansów publicznych – wspólnot mieszkaniowych i spółdzielni mieszkaniowych. W trakcie spotkań i debaty dla uczestników dostępne były również do wglądu pełna wersja projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025” oraz formularze konsultacji społecznych.

### **3.1. Zbieranie opinii i propozycji w formie papierowej i elektronicznej z wykorzystaniem formularza konsultacji społecznych**

Formularz konsultacji społecznych przeznaczony do zbierania propozycji i uwag zgłaszanych do projektu „Gminnego Programu Rewitalizacja dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025” był dostępny w trakcie konsultacji w wersji elektronicznej na stronie internetowej miasta w zakładce „REWITALIZACJA”, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w wersji papierowej w Wydziale Rozwoju i Promocji w Urzędzie Miasta Kościerzyna. Dodatkowo formularz był również dostępny w wersji papierowej w czasie spotkania i debaty publicznej.

W okresie konsultacji społecznych tj. od dnia 16 grudnia 2016r. do dnia 9 stycznia 2017r. do Urzędu Miasta Kościerzyna nie wpłynęły żadne opinie i propozycje do konsultowanego materiału w formie papierowej, natomiast wpłynął jeden formularz konsultacji społecznych w wersji elektronicznej. Zgłoszona propozycja dotyczyła poszerzenia wyznaczonego obszaru rewitalizacji o tereny Wzgórza Grodowego oraz ścisłego centrum Miasta wraz z ulicą Dworcową oraz terenami byłego jeziora Zamkowego i terenami byłego stawu Młyńskiego wraz z terenami przy Pomniku Józefa Wybickiego.

Zgodnie z art. 14 ust. 2 Ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji, „Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025” sporządzany jest dla obszaru rewitalizacji tj. Osiedle 1000-lecia – Kartuska, wyznaczonego w Uchwale nr XXVI/208/16 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 30 marca 2016r. oraz wpisanej Uchwałą nr 1325/101/15 Zarządu Województwa Pomorskiego z dnia 22 grudnia 2015 roku, na listę obszarów rekomendowanych do objęcia wsparciem w ramach zintegrowanych projektów rewitalizacyjnych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020.

Informacja podsumowująca konsultacje społeczne projektu  
Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025

Obszar zdegradowany jak i obszar rewitalizacji wskazane w ww. uchwale Rady Miasta Kościerzyna zostały wyznaczone w oparciu o „Raport z delimitacji obszarów zdegradowanych” jednoznacznie wskazujący obszar „Osiedle 1000-lecia – Kartuska” jako obszar w przestrzeni Miasta o największym stopniu degradacji, w którym aż 94% wszystkich analizowanych zjawisk społecznych, gospodarczych i przestrzennych stanowi zjawiska kryzysowe tj. prezentuje sytuację gorszą niż w województwie lub mieście. Zarówno „Raport z delimitacji obszarów zdegradowanych” jak i projekt ww. uchwały zostały zgodnie z Ustawą z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji poddane w okresie od 10 lutego do 4 marca 2016r. szerokim konsultacjom społecznym, w wyniku których do obszaru rewitalizacji włączono budynek mieszkalny wielorodzinny zlokalizowany przy ul. Osiedle 1000-lecia 13, zintegrowany z tym obszarem w poczuciu przynależności mieszkańców.

W związku z powyższym na etap konsultacji projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025” nie ma możliwości zmiany obszaru, który został nim objęty.

### **3.2. Spotkanie z mieszkańcami rewitalizacji oraz innymi interesariuszami rewitalizacji**

Termin: 3 stycznia 2017r. godz. 16:30 – 18:00

Miejsce: Sala konferencyjna Sali Widowiskowej im. Lubomira Szopińskiego,  
ul. 3 maja 9, 83-400 Kościerzyna

Agenda spotkania:

1. Przywitanie zgromadzonych oraz przedstawienie kalendarium, podstawy prawnej i głównych założeń projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025”:

*Naczelnik Wydziału Rozwoju i Promocji – Ewa Chmielecka*

2. Omówienie wizji obszaru, celów rewitalizacji oraz podstawowych i uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych wraz z charakterystyką pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć, struktury zarządzania i monitorowania rewitalizacji

*Wydział Rozwoju i Promocji – Monika Orzechowska*

3. Podsumowanie oraz zbieranie propozycji i uwag do projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025”

*Naczelnik Wydziału Rozwoju i Promocji – Ewa Chmielecka*

4. Przedstawienie dalszych etapów wdrażania Programu, w tym przygotowania Zintegrowanego Projektu Rewitalizacyjnego

*Naczelnik Wydziału Rozwoju i Promocji – Ewa Chmielecka*

Informacja podsumowująca konsultacje społeczne projektu  
Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025

W spotkaniu zorganizowanym z myślą o mieszkańcach obszaru rewitalizacji i innych interesariuszach rewitalizacji udział wzięło 20 osób. W trakcie spotkania zwrócono uwagę na zły stan techniczny placu zabaw zlokalizowanego przy ul. Kartuska 13 oraz zakłócanie spokoju mieszkańców przez gromadzące się na nim wieczorami osoby, dla których nie jest przeznaczony. Podkreślano również dyskomfort związany z hałasem wynikającym z intensywnego ruchu drogowego na ul. Kartuskiej oraz brak chodnika przy ul. Osiedle 1000-lecia po stronie ogródków działkowych i konieczność wprowadzenia monitoringu wizyjnego obszaru. Zgłaszane przez uczestników powyższe propozycje zostały uwzględnione w projekcie GPR na etapie jego opracowania, a dotyczące rozwiązań technicznych zostaną wzięte pod uwagę przy wdrażaniu programu na etapie sporządzania dokumentacji technicznej.

### **3.3. Debata publiczna**

Termin: 4 stycznia 2017r. godz. 16:00 – 17:30

Miejsce: Sala konferencyjna Sali Widowiskowej im. Lubomira Szopińskiego,  
ul. 3 maja 9, 83-400 Kościerzyna

Agenda spotkania:

1. Przywitanie zgromadzonych oraz przedstawienie kalendarium, podstawy prawnej i głównych założeń projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025”:

*Naczelnik Wydziału Rozwoju i Promocji – Ewa Chmielecka*

2. Omówienie wizji obszaru, celów rewitalizacji oraz podstawowych i uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych wraz z charakterystyką pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć, struktury zarządzania i monitorowania rewitalizacji

*Wydział Rozwoju i Promocji – Monika Orzechowska*

3. Podsumowanie oraz zbieranie propozycji i uwag do projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025”

*Naczelnik Wydziału Rozwoju i Promocji – Ewa Chmielecka*

4. Przedstawienie dalszych etapów wdrażania Programu, w tym przygotowania Zintegrowanego Projektu Rewitalizacyjnego

*Naczelnik Wydziału Rozwoju i Promocji – Ewa Chmielecka*

W debacie publicznej poświęconej projektowi Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017 -2025 udział wzięło 10 osób. W trakcie dyskusji zwrócono uwagę, na uwzględnienie w projekcie dokumentu propozycji zgłaszanych przez mieszkańców i przedstawicieli instytucji publicznych na etapie działań partycypacyjnych tj. warsztatów i spacerów studyjnych oraz szeroki wachlarz planowanych do realizacji działań zarówno w zakresie infrastrukturalnym, przestrzennym jak i społecznym. Nie wniesiono żadnych uwag do projektu dokumentu.

#### **4. PODSUMOWANIE**

Wszystkie propozycje i sugestie zgłoszone w toku konsultacji społecznych projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025”, nie dotyczące bezpośrednio zawartości i struktury Programu, a odnoszące się do rozwiązań technicznych zaplanowanych w GPR działań zostaną wzięte pod uwagę w toku dalszych prac związanych z wdrażaniem Programu, w tym na etapie przygotowania koncepcji i dokumentacji technicznej.

W toku przeprowadzonych konsultacji społecznych nie wniesiono żadnych uwag do zakresu oraz struktury projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025”.

#### **5. ZAŁĄCZNIKI**

- 5.1. Prezentacja ze spotkania z mieszkańcami obszaru rewitalizacji i debaty publicznej



# **GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI DLA MIASTA KOŚCIERZYNA NA LATA 2017 - 2025**

**Kościerzyna, styczeń 2017r.**





## PROJEKT W RAMACH POPT 2014-2020

### **„REWITALIZACJA ZDEGRADOWANYCH OBSZARÓW KOŚCIERZYNY SZANSĄ ROZWOJU CAŁEGO MIASTA – OPRACOWANIE GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI”**

Współfinansowany ze środków Unii Europejskiej, Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna na lata 2014-2020  
oraz budżetu państwa

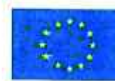


**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



URZĄD MARSZAŁKOWSKI  
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności





**Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzenia ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji**



## KALENDARIUM

### KROK 1

#### Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta

- rozpoczęcie prac nad programowaniem rewitalizacji – październik 2014r.
- Raport z delimitacji obszarów zdegradowanych w przestrzeni miasta – czerwiec 2015r.
- konsultacje społeczne: spotkania i debata publiczna – luty – marzec 2016r.
- uchwała Rady Miasta Kościerzyna w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji – marzec 2016r.

### KROK 2

#### Sporządzenie Gminnego Programu Rewitalizacji (GPR)

- uchwała Rady Miasta Kościerzyna o przystąpieniu do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji – kwiecień 2016r.
- opracowanie GPR w szerokiej partycypacji społecznej – maj – grudzień 2016r.
- konsultacje społeczne GPR: spotkania i debata publiczna - grudzień 2016r. – styczeń 2017
- uchwała Rady Miasta Kościerzyna przyjmująca GPR – styczeń 2017r.



## PODSTAWA PRAWNA

1. Ustawa z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. Poz. 1777)
2. Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020, Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju z dnia 3 lipca 2015r.
3. Wytyczne dotyczące programowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych w celu ubiegania się o środki finansowe w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020 (Załącznik nr 13 do Zasad wdrażania RPO WP 2014-2020)
4. Uchwała nr XXVIII/220/16 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji



## **GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI STRUKTURA**

- 1. STRESZCZENIE**
- 2. WPROWADZENIE**
- 3. OBSZAR REWITALIZACJI OBJĘTY PROGRAMEM**
- 4. POWIĄZANIE PROGRAMU Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI**
  - poziom krajowy
  - poziom regionalny
  - poziom lokalny
- 5. SZCZEGÓŁOWA DIAGNOZA OBSZARU REWITALIZACJI**
  - analiza negatywnych zjawisk (społecznych, gospodarczych, przestrzennych)
  - analiza lokalnych potencjałów
- 6. WIZJA I CELE REWITALIZACJI**
- 7. PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE**
  - lista podstawowych i uzupełniających przedsięwzięć
  - charakterystyka pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć
  - plan rzeczowo-finansowy i sposób oceny bezpośrednich rezultatów



## **GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI STRUKTURA**

- 8. KOMPLEMENTARNOŚĆ REALIZACJI PROGRAMU – MECHANIZMY INTEGROWANIA DZIAŁAŃ**
  - 9. INDYKATYWNE RAMY FINANSOWE INTERWENCJI**
  - 10. SYSTEM WDRAŻANIA I MONITOROWANIA PROGRAMU**
    - Struktura zarządzania realizacją programu
    - System monitorowania, oceny i ewaluacji
    - Partycypacja społeczna, mechanizmy włączania interesariuszy i budowania partnerstw
  - 11. NIEZBĘDNE ZMIANY W AKTACH PRAWA LOKALNEGO I MIEJSCOWEGO**
    - Niezbędne zmiany w uchwałach dotyczących komunalnych zasobów mieszkaniowych
    - Specjalna Strefa Rewitalizacji
    - Zmiany w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego
  - 12. STRATEGICZNA OCENA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**
- ZAŁĄCZNIKI:**
- 1. PODSTAWOWE KIERUNKI ZMIAN**
  - 2. UDOKUMENTOWANIE KONSULTACJI SPOŁECZNYCH**



## DZIAŁANIA W TOKU OPRACOWANIA GPR

### Sporządzenie Gminnego Programu Rewitalizacji (GPR)

- powołanie Zespołu ds. rewitalizacji
- powołanie Zespołu ds. partycypacji
- pogłębione szczegółowe analizy obszaru rewitalizacji: społeczna, gospodarcza i przestrzenna
- działania informacyjno-promocyjne (plakaty, ulotki, spoty, ogłoszenia w prasie)
- diagnoza partycypacyjna – badanie ankietowe opinii, potrzeb i oczekiwań mieszkańców
- cykl 6 warsztatów diagnostyczno-tematycznych
- 5 spacerów studyjnych po obszarze rewitalizacji
- pogadanki szkolne
- 3 panele eksperckie w dziedzinie przestrzennej, społecznej i gospodarczej
- otwarty nabór propozycji przedsięwzięć do GPR
- sporządzenie koncepcji funkcjonalno-przestrzennej obszaru rewitalizacji
- analiza zgodności SUIKZP i MPZP z GPR
- przeprowadzenie SOOŚ
- konsultacje społeczne i pozyskanie niezbędnych opinii



## **OBSZAR REWITALIZACJI OSIEDLE 1000-LECIA - KARTUSKA**

Wyznaczony w oparciu o analizę zróżnicowania wewnętrznego i delimitację obszarów zdegradowanych w przestrzeni miasta w drodze Uchwały nr XXVI/208/16 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 30 marca 2016r.

Wpisany Uchwałą nr 1325/101/15 Zarządu Województwa Pomorskiego z dnia 22 grudnia 2015 roku, na listę obszarów rekomendowanych do objęcia wsparciem w ramach zintegrowanych projektów rewitalizacyjnych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020.





## OSIEDLE 1000-LECIA – KARTUSKA NA TLE MIASTA



## ZAGOSPODAROWANIE - OSIEDLA 1000-LECIA – KARTUSKA



## OBSZAR REWITALIZACJI STATYSTYKI

- intensywność zjawisk kryzysowych 94%
- powierzchnia 17,55 ha w tym 11,27 ha tereny mieszkaniowe
- przewaga zabudowy wielorodzinnej – 30 obiektów
- 29 budynków mieszkalnych wybudowanych przed 1970r.
- 17 obiektów mieszkalnych wielorodzinnych wymaga remontu
- 8 obiektów generuje niską emisję
- 16 budynków wpisanych do GEZ
- przeciętna powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego na osobę 16,66 m<sup>2</sup>
- 1920 mieszkańców w tym: 1146 osoby w wieku produkcyjnym, 440 w wieku poprodukcyjnym, 334 poniżej 18-tu lat
- 84,9 os/1 tys. korzystających z zasiłków pomocy społecznej
- wyniki egzaminu VI klas i sprawdzianu gimnazjalistów niższe od średnich wyników w mieście,
- liczba przestępstw przeciwko rodzinie oraz ofiar przemocy przekraczają średnią dla miasta i województwa
- liczba podmiotów gospodarczych/100 osób stanowi 50% średniej wojewódzkiej i 59% średniej dla miasta
- udział w całkowitych dochodach gminy z tytułu podatku od nieruchomości – 2,69%
- 97 osób bezrobotnych (10% bezrobotnych z terenu miasta), w tym ponad 50% kobiety
- 8,5% udział osób bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym

**OSIEDLE 1000-LECIA – KARTUSKA**



## PODSTAWOWE PROBLEMY OBSZARU SPOŁECZNE I GOSPODARCZE

- duży odsetek osób uzależnionych od pomocy społecznej
- wzrost liczby osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1000 mieszkańców
- silniejszy niż w całym mieście wzrost liczby osób korzystających z dożywiania na 1000 mieszkańców
- wzrost wartości świadczeń na 1 osobę
- umocnienie się problemu leczenia odwykowego
- problemy wychowawcze w szkołach
- niższe wyniki na sprawdzianach szóstoklasisty i na egzaminie gimnazjalnym
- wzrost liczby przestępstw ogółem i występowanie przestępstw przeciwko rodzinie i opiece
- wyższa liczba ofiar przemocy domowej na 1000 mieszkańców w porównaniu do całej Kościerzyny
- starzenie się społeczeństwa i zmniejszenie się liczby osób w wieku przedprodukcyjnym.
- zadłużenia mieszkań
- niska świadomość mieszkańców w zakresie przedsiębiorczości oraz niski poziom wykształcenia bezrobotnych.
- wysoki udział osób długotrwale bezrobotnych
- wzrost udziału kobiet oraz wzrost udziału osób po 50-tym roku życia wśród osób bezrobotnych
- problemy z aktywizacją zawodową
- niewystarczająca liczba podmiotów gospodarczych
- brak terenów inwestycyjnych



## PODSTAWOWE PROBLEMY OBSZARU PRZESTRZENNE

- brak ładu przestrzennego terenów zieleni osiedlowej, chaos przestrzenny
- wydepczyska na znacznej powierzchni terenów otwartych wokół zabudowy wielorodzinnej
- „dzikie” parkingi;
- napowietrzne linie elektroenergetyczne, betonowe słupy z latarniami obniżające estetykę
- nieuporządkowana gospodarka odpadami
- bardzo duża ilość słupów i linek służących suszeniu prania
- obiekty dysharmonijne wymagające poprawy estetyki
- zły stan zagospodarowania przestrzeni półprywatnych
- niejednolita nawierzchnia i zły stan techniczny ulic
- zły stan chodników i ciągów pieszych, niedostosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych
- zły stan techniczny i niewystarczająca liczba miejsc parkingowych
- niska dostępność i jakość miejsc rekreacji dla dzieci
- brak zagospodarowanych miejsc spotkań dedykowanych dla starszych dzieci i młodzieży;
- brak urządzonych miejsc spotkań sąsiedzkich, spotkań osób starszych
- budynki mieszkalne wielorodzinne wymagające gruntownych remontów
- obiekty figurujące w GEZ zagrożone degradacją
- niska emisja
- schody bez podjazdów dla wózków i poręczy; schody przy wejściach do klatek
- niedostosowanie obiektów usługowych i użyteczności publicznej oraz ich otoczenia do potrzeb osób niepełnosprawnych



## POTENCJAŁ OBSZARU

- aktywność społeczna przejawiająca się w zainteresowaniu budżetem obywatelskim, aktywnym czytelnictwem, jak i uczestnictwem w zajęciach stałych Biblioteki Miejskiej
- udział w wyborach i w szeregu projektów realizowanych przez instytucje publiczne
- budynki zabytkowe, które odpowiednio zabezpieczone i wyremontowane nadal mogą służyć mieszkańcom, a przede wszystkim świadczą o historii miasta, są elementem kultury i stanowią o tożsamości terytorialnej
- zlokalizowane i zarejestrowane na jego terenie podmioty gospodarcze
- sytuacja własnościowa obszaru - większość ogólnodostępnych terenów w ramach osiedli mieszkaniowych stanowią grunty gminne, co może ułatwić prowadzenie działań rewitalizacyjnych



## WIZJA OBSZARU PO REWITALIZACJI

*W 2025 roku obszar Osiedle 1000-lecia – Kartuska zamieszkiwany jest przez zintegrowanych mieszkańców chętnie włączających się w realizację wspólnych projektów lub podejmujących własną inicjatywę na rzecz poprawy warunków życia.*

*Na obszarze zlokalizowane są dobrze wyposażone obiekty użyteczności publicznej, gdzie mieszkańcy mogą korzystać z szeroko rozumianych usług społecznych i rozwijać swoje zainteresowania oraz pasje związane z kulturą, edukacją i sportem.*

*Działalność podmiotów funkcjonujących na obszarze przyczyniła się w dużym stopniu do ograniczenia zjawiska wykluczenia społecznego, a poziom aktywizacji zawodowej wśród mieszkańców znacząco wzrósł. Mieszkańcy chętniej podejmują pracę, na obszarze rozwija się przedsiębiorczość, poprawie uległa także dostępność do różnego rodzaju usług, które wcześniej nie były dostępne.*

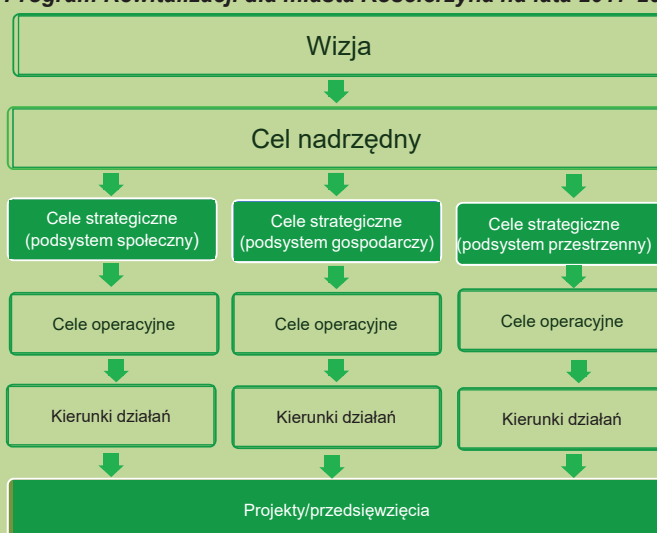
*Jednym z atutów obszaru jest funkcjonalność przestrzeni publicznych, a także ich dobra dostępność komunikacyjna. Mieszkańcy mają możliwość korzystania z miejsc spotkań i integracji, co wzmacnia poczucie wspólnoty. Komfort życia mieszkańców oraz atrakcyjność osiedleńcza obszaru wzrosły również dzięki działaniom związanym ze zwiększeniem jakości i atrakcyjności budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.*



## STRUKTURA CELÓW REWITALIZACJI

*Strategia Rozwoju Miasta Kościerzyna na lata 2014-2020*

*Gminny Program Rewitalizacji dla miasta Kościerzyna na lata 2017-2025*





## CELE REWITALIZACJI

CEL NADRZĘDNY								
Wysoki poziom integracji oraz aktywności społecznej i zawodowej mieszkańców na spójnie zagospodarowanym i dobrze skomunikowanym obszarze wyposażonym w infrastrukturę zapewniającą odpowiedni rozwój społeczno-gospodarczy								
CELE STRATEGICZNE								
Aktywne i zintegrowane społeczeństwo			Wysoki poziom rozwoju gospodarczego i aktywizacji zawodowej mieszkańców		Dobre warunki życia mieszkańców i wysoka atrakcyjność osiedleńcza obszaru			
CELE OPERACYJNE								
Wzrost integracji oraz aktywności społecznej i kulturalnej mieszkańców	Bogata i dopasowana do potrzeb różnych grup wiekowych oferta spędzania czasu wolnego	Niski poziom wykluczenia społecznego	Przedsiębiorcze i aktywne gospodarczo społeczeństwo	Rozwinięta strefa gospodarczo-usługowa	Rozwinięta i dostosowana do potrzeb infrastruktura techniczna i komunikacyjna	Wysoki standard budynków mieszkalnych, usługowych i użyteczności publicznej	Wysoka jakość przestrzeni publicznej z rozbudowaną infrastrukturą rekreacyjno-wypoczynkową	Rozwinięta infrastruktura społecznej
KIERUNKI DZIAŁAŃ								
Pobudzenie aktywności społecznej mieszkańców	Zwiększenie dostępu do oferty sportowo-rekreacyjnej	Aktywizacja osób i grup społecznych zagrożonych wykluczeniem lub wykluczonych społecznie	Kreowanie aktywnych i przedsiębiorczych postaw społeczności lokalnej na rynku pracy	Wzmacnianie konkurencyjności lokalnego sektora egzogenicznego i tworzenie warunków do rozwoju różnych form działalności gospodarczej zwłaszcza w zakresie zawodów zanikających	Rozbudowa i modernizacja podstawowej infrastruktury komunalnej (wodociągowej, kanalizacyjnej, ciepłowniczej)	Remonty i modernizacja budynków mieszkalnych	Zagospodarowanie przestrzeni publicznej, poprawa estetyki i odnowa terenów zielonych z budową małej architektury	Renowacja, rozbudowa i adaptacja budynków służących celom społecznym
Tworzenie warunków do integracji międzypokoleniowej i społecznej mieszkańców	Rozwój i poprawa dostępu do oferty kulturalnej, artystycznej i edukacyjnej spędzania czasu wolnego	Poprawa dostępu do usług aktywnej integracji i usług społecznych	Podnoszenie kwalifikacji oraz kompetencji osobistych i zawodowych zwłaszcza osób bezrobotnych i zagrożonych wykluczeniem społecznym	Tworzenie sprzyjających warunków zakładania, prowadzenia działalności gospodarczej i inwestowania w obszarze	Rozbudowa i modernizacja lokalnej infrastruktury komunikacyjnej wraz z modernizacją oświetlenia publicznego	Ograniczenie niskiej emisji	Rozbudowa i modernizacja lokalnej infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej	Renowacja i rozbudowa infrastruktury sportowo-rekreacyjnej
Wsparcie powstawania i działania organizacji pozarządowych oraz wspieranie inicjatyw lokalnych liderów		Przygotowanie kadr i instytucji do skutecznego przeciwdziałania wykluczeniom społecznym			Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców, w tym rozbudowa monitoringu wizyjnego, obejmującego szczególnie tereny ważne społecznie i niebezpieczne			
		Wsparanie działań instytucji i służb publicznych w zakresie bezpieczeństwa mieszkańców						

## PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Podmiot realizujący	Zakres czasowy	Szacowana wartość Źródła finansowania
<b>ZINTEGROWANY PROJEKT REWITALIZACYJNY</b>				
1.	Poprawa dostępu do usług reintegracji zawodowej i społecznej poprzez powołanie Kościerskiego Centrum Integracji Społecznej oraz wykorzystanie środowiskowych form aktywizacji społecznej w profilaktyce wykluczenia dzieci i młodzieży.	GMK	2019 -2020	825 000,00 zł GMK, PK, UE,
2.	Przebudowa budynku usługowo-użytkowego przy ul. Osiedle 1000-lecia 1 oraz obiektu po byłej kotłowni wraz z adaptacją na cele społeczne	GMK	2017 - 2018	3 000 000,00zł GMK, UE,
3.	Poprawa warunków życia i komfortu mieszkania w obszarze rewitalizacji poprzez remonty części wspólnych budynków mieszkalnych	GMK, Wspólnoty, SM WD	2017 - 2019	1 641 000,00zł GMK, wspólnoty, SM WD, UE
4.	Kompleksowe zagospodarowanie przestrzeni publicznej obszaru rewitalizacji z dostosowaniem do potrzeb wszystkich użytkowników – drogi, ciągi piesze i infrastruktura towarzysząca	GMK	2017 - 2019	5 000 000,00zł GMK, UE, wspólnoty, SMWD
5.	Kompleksowe zagospodarowanie przestrzeni publicznej obszaru rewitalizacji z dostosowaniem do potrzeb wszystkich użytkowników - zagospodarowanie otoczenia budynków mieszkalnych i wspólnych przestrzeni publicznych	GMK	2017 - 2019	800 000,00 zł GMK, UE, wspólnoty, SM WD
6.	Kompleksowe zagospodarowanie przestrzeni publicznej obszaru rewitalizacji z dostosowaniem do potrzeb wszystkich użytkowników - Zagospodarowanie zabytkowego zespołu parkowego przy Powiatowym Zespole Szkół nr 2	GMK	2017 - 2019	200 000,00 zł, GMK, UE, PK
7.	Kształtowanie postaw społecznych i włączenie lokalnej społeczności w działania rewitalizacyjne	GMK	2017 - 2019	200 000,00 zł GMK, UE,
<b>RAZEM ZINTEGROWANY PROJEKT REWITALIZACYJNY</b>				<b>11 666 000,00 zł</b>
<b>POZOSTAŁE PODSTAWOWE PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE</b>				
8.	Remont elementów wspólnych w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych– likwidacja niskiej emisji	GMK, wspólnoty mieszkaniowe	2018- 2025	870 000,00 zł GMK, wspólnoty sf. krajowe, UE
9.	Piknik Integrujący Sąsiadów. Starzy i Nowi Lokatorzy dla Osiedla – Spotkania Sąsiedzkie	MOPS/ GMK	2017– 2019	42 900,00 zł GMK i jednostek organ. lokalni przedsiębiorcy, zarządcy nieruchomości FIO
10.	Klub dla młodzieży	MOPS/ GMK	2021 –2022	60 210,00 zł GMK, UE, NGO
11.	Utworzenie filii Biblioteki Miejskiej im. Ks. Konstantego Damrota w Kościerzynie	Biblioteka Miejska	2019 – 2025	400 000,00 zł GMK, UE, BP,
12.	Bezpieczne monitorowane boisko i plac zabaw przy Dwójce	Straż Miejska, Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 2	2018-2025	9 000,00 zł GMK

## PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Podmiot realizujący	Zakres czasowy	Szacowana wartość Źródła finansowania
13.	Świetlica popołudniowa przy Dwójce pomaga w planowaniu kariery	Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 2	2019 -2021	40 000,00 zł GMK, UE
14.	Wakacje na boisku szkolnym przy Dwójce	Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 2 Kościerski Ośrodek Sportu i Rekreacji	2017-2025	100 000,00 zł GMK, UE, BP
15.	ZSP nr 2 to nie tylko szkoła, to miejsce w którym aktywnie spędzisz czas – budowa sali gimnastycznej	Zespół Szkół Publicznych nr 2	2018-2022	3 200 000,00zł GMK, UE, PFRON
16.	Sąsiad dla Sąsiada - Klub Integracji Sąsiedzkiej	GMK, NGO	2020-2025	100 000,00 zł GMK, UE, BP
17.	Profilaktyka wykluczenia społecznego dzieci i młodzieży poprzez wykorzystanie środowiskowych form aktywizacji społecznej – utworzenie świetlicy socjoterapeutycznej, środowiskowej i okienka przedszkolnego	GMK, MOPS	2022 –2025	700 000,00 zł GMK, UE, BP
18.	Modernizacja budynku użyteczności publicznej przy ul. Traugutta 7 wraz z jego adaptacją na cele społeczne	GMK, NGO	2019-2020	1 000 000,00zł GMK, UE, BP
19.	Utworzenie Centrum Organizacji Pozarządowych	GMK, NGO	2020-2025	100 000,00 zł GMK, NGO, BP, FIO
20.	Żywe lekcje historii – spotkanie z historią , kulturą i tradycją Miasta i obszaru rewitalizacji	GMK	2019-2021	50 000,00 zł GMK, NGO, FIO, BP
21.	Moja przyszłość to dobry zawód - podniesienie kompetencji kluczowych oraz aktywizacja zawodowa dzieci i młodzieży	GMK, placówki oświatowe	2019-2021	120 000,00 zł GMK, UE, BP
22.	Rozwój mechanizmów partycypacji społecznej – dialog z mieszkańcami	GMK, NGO	2017-2025	135 000,00 zł GMK, FIO
23.	Program współpracy z organizacjami pozarządowymi – rewitalizacja	GMK	2018-2025	800 000,00 zł GMK
24.	Nowopowstałe przedsiębiorstwa szansą na aktywizację zawodową i rozwój przedsiębiorczości obszaru rewitalizacji	GMK, KCIS	2021 -2025	500 000,00 zł GMK, UE, BP
25.	Równ@ szansa – przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu w obszarze rewitalizacji	GMK	2020 -2025	500 000,00 zł GMK, UE, BP
<b>RAZEM POZOSTAŁE PODSTAWOWE PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE</b>				<b>8 667 110,00 zł</b>

## PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Podmiot realizujący	Zakres czasowy	Szacowana wartość Źródła finansowania
<b>UZUPEŁNIAJĄCE PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE</b>				
1.	Biblioteka Dwójki środowiskowym internetowym centrum informacji multimedialnej	Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 2	2018-2020	140 000,00 zł GMK, UE,
2.	Rozbudowa zaplecza sportowego przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 2 w Kościerzynie poprzez budowę sali sportowej	GMK i Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 2	2021-2025	2 900 000,00zł GMK, UE, BP
3.	Szachy na powietrzu przy Dwójce	Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 2	2019-2020	45 000,00zł GMK, UE, BP
4.	Rewitalizacja obszaru działek warzywnych przy ulicy Osiedle 1000-lecia	Stowarzyszenie Ogrodu Działkowego OCZKO WODNE, GMK	2021-2025	1 300 000,00zł GMK, KOS-EKG środki własne dzierżawców ogródków
5.	ZSP nr 2 to nie tylko szkoła, to miejsce w którym aktywnie spędzisz czas – wsparcie dzieci i młodzieży	Zespół Szkół Publicznych nr 2	2020-2023	300 000,00 zł, GMK, UE
6.	Budowa indywidualnych węzłów ciepłych w obiektach zarządzanych przez KTBS Sp. z o.o.	Wspólnota mieszkaniowa KTBS Sp. z o.o.	2017-2019	100 000,00 zł, wspólnota, KTBS Sp. z o.o.
<b>RAZEM UZUPEŁNIAJĄCE PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE</b>				<b>4 785 000,00 zł</b>
<b>RAZEM PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE</b>				<b>25 118110,00 zł</b>

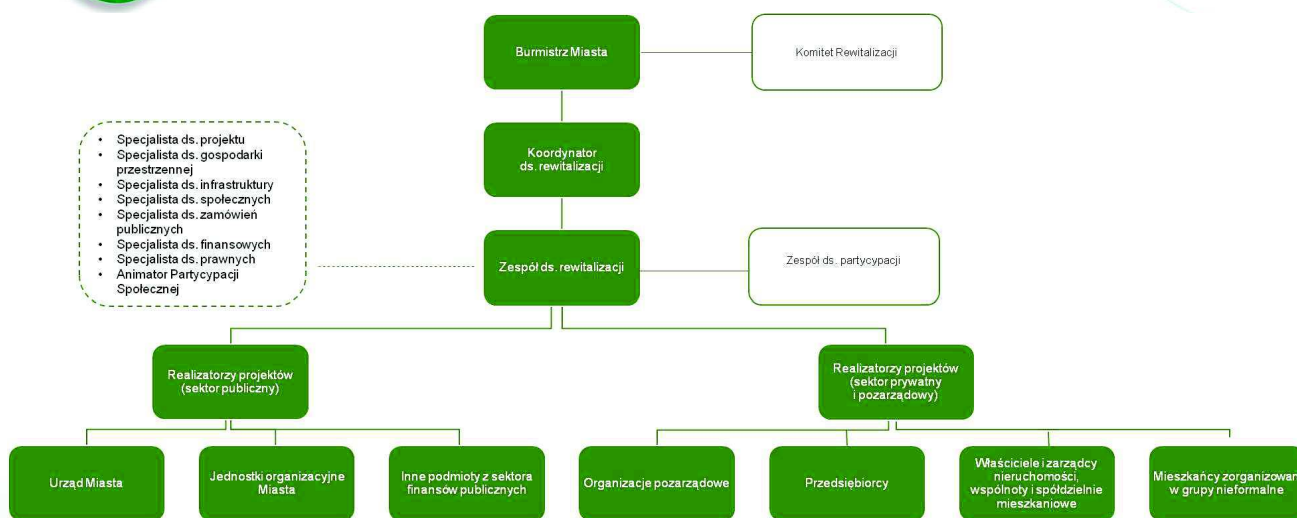


## KOMPLEMENTARNOŚĆ REALIZACJI PROGRAMU





## STRUKTURA ZARZĄDZANIA REALIZACJA PROGRAMU





## SYSTEM MONITOROWANIA – LOGIKA INTERWENCJI



- Monitorowanie na poziomie operacyjnym – wskaźniki produktu i rezultatu dla poszczególnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych: podstawowych i uzupełniających
- Monitorowanie na poziomie strategicznym – wskaźniki produktu i rezultatu dla wszystkich celów operacyjnych w podziale na poszczególne podsystemy
- Wskaźniki rezultatu w odniesieniu do celów strategicznych – określone metodą sędziów kompetentnych



## PROCEDURA MONITOROWANIA I EWALUACJI

### Zakres monitoringu

1. Pozyskanie i dokumentowanie danych
2. Gromadzenie danych i ich weryfikacja
3. Porównywanie danych ze wskaźników z zakładanymi wartościami planowanymi (o ile zostały określone)
4. Przeprowadzenie badań opinii mieszkańców, opracowanie raportów

### Zakres oceny

5. Opracowanie wniosków na podstawie wskaźników monitoringu oraz badań opinii
6. Udostępnienie wniosków z oceny

### Wykorzystanie wyników oceny

7. Weryfikacja i aktualizacja Programu, w tym działań rewitalizacyjnych
8. Przeprowadzenie konsultacji aktualizacji Programu
9. Realizacja działań rewitalizacyjnych określonych w Programie





## NIEZBĘDNE ZMIANY W AKTACH PRAWA LOKALNEGO I MIEJSCOWEGO

### KOMITET REWITALIZACJI

- zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji, z uwzględnieniem funkcji Komitetu określone zostaną w drodze uchwały Rady Miasta Kościerzyna w terminie nie dłuższym niż 3 miesiące, licząc od dnia uchwalenia GPR Miasta Kościerzyna

### SPECJALNA STREFA REWITALIZACJI

- na całym obszarze rewitalizacji stwierdza się zasadność ustanowienia na okres 10 lat Specjalnej Strefy Rewitalizacji w celu sprawnej realizacji zaplanowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Ustanowienie Strefy oraz dokładny zakres jej regulacji będzie przedmiotem odrębnej uchwały Rady Miasta Kościerzyna, zgodnie z dyspozycją Ustawy o rewitalizacji

### STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- realizacja planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych nie wymaga zmian w aktualnie obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kościerzyna



## NIEZBĘDNE ZMIANY W AKTACH PRAWA LOKALNEGO I MIEJSCOWEGO

### MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- dla obszaru objętego opracowaniem nie obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.
- biorąc jednak pod uwagę charakter obszaru rewitalizacji (obszar zainwestowany i zabudowany) oraz charakter planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych sporządzenie planu miejscowego dla obszaru rewitalizacji nie jest wymagane dla skutecznego prowadzenia procesów rewitalizacyjnych.

### MIEJSCOWY PLAN REWITALIZACJI

- obszar rewitalizacji stanowi teren zabudowany i zainwestowany, planowane działania będą realizowane w ramach istniejących budynków, bez zmiany funkcji terenów, nie przewiduje się zmian funkcjonalno – przestrzennych ani zastosowania narzędzia umowy urbanistycznej, nie stwierdza się też zasadności sporządzenia miejscowego planu rewitalizacji.



**OTWARTY NABÓR PARTNERÓW  
SPOZA SEKTORA FINANSÓW PUBLICZNYCH  
dla wspólnot mieszkaniowych i spółdzielni  
mieszkaniowych będących właścicielami nieruchomości  
zlokalizowanych w obszarze rewitalizacji**

**DO 20 STYCZNIA 2017R.**



## CEL I ZAKRES NABORU

Celem naboru jest wyłonienie Partnerów, nie zaliczanych do sektora finansów publicznych - wspólnot mieszkaniowych i spółdzielni mieszkaniowych będących właścicielami nieruchomości zlokalizowanych w obszarze rewitalizacji tj. Osiedle 1000-lecia – Kartuska zainteresowanych wspólną realizacją projektu pn. „Rewitalizacja Osiedla 1000- lecia - Kartuska szansą rozwoju całej Kościerzyny” w następujących zakresach:

- I. Poprawa warunków życia w obszarze rewitalizacji poprzez remonty części wspólnych budynków mieszkalnych.
- II. Kompleksowe zagospodarowanie przestrzeni publicznej obszaru rewitalizacji z dostosowaniem do potrzeb wszystkich użytkowników - drogi, ciągi piesze i infrastruktura towarzysząca.
- III. Kompleksowe zagospodarowanie przestrzeni publicznej obszaru rewitalizacji z dostosowaniem do potrzeb wszystkich użytkowników - zagospodarowanie otoczenia budynków mieszkalnych i wspólnych przestrzeni publicznych.

WIĘCEJ INFORMACJI ORAZ ZAŁĄCZNIKI NA STRONIE MIASTA

[www.miastokoscierzyna.pl](http://www.miastokoscierzyna.pl)

ORAZ W BIULETYNIE INFORMACJI PUBLICZNEJ



**DZIĘKUJĘ ZA UWAGĘ**