
**PODSUMOWANIE STRATEGICZNEJ OCENY
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI
DLA MIASTA KOŚCIERZYNA NA LATA 2017-2025**

**Kościerzyna
Kòscérzna**

Zawartość

1. Podstawy prawne	3
2. Przebieg strategicznej oceny oddziaływania na środowisko	4
3. Najważniejsze ustalenia wynikające z przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko	6
3.1. Ustalenia zawarte w Prognozie Oddziaływania na Środowisko	6
3.2. Opinie właściwych organów	7
3.3. Zgłoszone uwagi i wnioski społeczeństwa w ramach konsultacji społecznych	9
3.4. Wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko..	10
4. Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu	11
5. Uzasadnienie wyboru wariantu przyjętego dokumentu	14

1. Podstawy prawne

Przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025” wynika z przepisów Ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.), zwanej dalej Ustawą OOŚ. Ponadto dana procedura jest spełnieniem obowiązku prawnego wynikającego z Dyrektywy 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. *w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko* (Dz. Urz. WE L 197 z 21.07.2001). Przeprowadzenie strategicznej ocena oddziaływania na środowisko dla ww. Programu stanowi również jeden z elementów projektu pn. „Rewitalizacja zdegradowanych obszarów Kościerzyny szansą rozwoju całego miasta – opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna”, współfinansowanego ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020 oraz budżetu państwa.

Na podstawie art. 43 Ustawy OOŚ do „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025” załącza się podsumowanie z przebiegu strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w zakresie wynikającym z art. 55 ust. 3 w/w ustawy, zawierające m.in. informacje, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione:

- ustalenia zawarte w „Prognozie Oddziaływania na Środowisko”,
- opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58,
- zgłoszone uwagi i wnioski,
- wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone,
- propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.

Przedmiotem oceny oddziaływania na środowisko był projekt „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025”, zwany dalej Programem.

2. Przebieg strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

W ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko Programu:

- Przeprowadzono uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w „Prognozie Oddziaływania na Środowisko Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025” z właściwymi organami, tj.: Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku poprzez pismo z dnia 6 grudnia 2016 r., znak RDOŚ-Gd-WOO.411.12.2016.WR.2 oraz Pomorskim Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym w Gdańsku poprzez pismo z dnia 30 listopada 2016 r., znak ONS.9022.2.17.2016.MS.
- Sporządzono „Prognozę Oddziaływania na Środowisko Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025”, której głównym celem była analiza i ocena ewentualnych skutków środowiskowych związanych z wdrażaniem celów i działań Programu oraz określenie ich wpływu na poszczególne komponenty środowiska, a także stwierdzenie, czy w należyty sposób został uwzględniony w ocenianym dokumencie interes środowiska przyrodniczego i kulturowego oraz zdrowie i życie ludzi.
- Przeprowadzono opiniowanie Programu wraz z Prognozą przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku poprzez pismo z dnia 17 stycznia 2017 r., znak RDOŚ-Gd-WOO.410.111.2016.WR.2 oraz Pomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Gdańsku poprzez pismo z dnia 11 stycznia 2017 r., znak ONS.9022.16.36.2016.MS. W rezultacie wynikiem procesu opiniowania było otrzymanie informacji od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku mówiącej, że zajęcie stanowiska przez dany organ nie ma podstaw prawnych, jako że zostało ono wyrażone w piśmie z dnia 6 grudnia 2016 r. znak RDOŚ-Gd-WOO.411.12.2016.WR.2, w którym stwierdzono, że omawiany dokument nie zalicza się do dokumentów, o których mowa w art. 46 i 47 Ustawy OOŚ. Ponadto wynikiem procesu opiniowania było uzyskanie pozytywnej opinii od Pomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Gdańsku. Powyższe skutkuje brakiem konieczności wprowadzania zmian do opracowanych dokumentów.

- Program wraz z Prognozą poddano konsultacjom społecznym, które trwały od dnia 16 grudnia 2016 r. do dnia 9 stycznia 2017 r. Ogłoszenie o przystąpieniu do konsultacji zamieszczono w dniu 9 grudnia 2016 r. na stronie internetowej miasta w „Aktualnościach”, w zakładce „REWITALIZACJA”, w Biuletynie Informacji Publicznej miasta oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kościerzyna. Ogłoszenie to było dostępne w w/w miejscach do czasu zakończenia konsultacji, tj. do dnia 9 stycznia 2017 r. Dokumenty wraz z Formularzem konsultacji społecznych były dostępne od dnia 16 grudnia 2016 r. do dnia 9 stycznia 2017 r. w wersji elektronicznej w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.koscierzyna.gda.pl oraz w zakładce „Rewitalizacja” na stronie internetowej miasta www.miastokoscierzyna.pl, a także w wersji papierowej w Urzędzie Miasta Kościerzyna, Wydziale Rozwoju i Promocji, II piętro, pok. nr 36, w godzinach urzędowania, tj. od poniedziałku do piątku w godzinach 7:30 – 15:30. Przyjętymi formami konsultacji były:
- ❖ Zbieranie opinii i propozycji w formie papierowej i elektronicznej z wykorzystaniem Formularza konsultacji społecznych, który po wypełnieniu można było dostarczyć:
 - drogą elektroniczną na adres: m.orzechowska@koscierzyna.gda.pl,
 - listownie na adres: Urząd Miasta Kościerzyna, Wydział Rozwoju i Promocji, ul. 3 Maja 9a, 83-400 Kościerzyna,
 - osobiście do Urzędu Miasta Kościerzyna, Wydziału Rozwoju i Promocji, II piętro, pok. nr 36, w godzinach urzędowania,
 - ❖ Spotkanie z mieszkańcami obszaru rewitalizacji oraz innymi interesariuszami rewitalizacji obejmujące omówienie Programu oraz pozyskanie uwag, opinii i propozycji w tym zakresie, które odbyło się dnia 3 stycznia 2017 r. o godz. 16:30 w Sali Widowiskowej im. Lubomira Szopińskiego w Kościerzynie,
 - ❖ Debata dla ogółu mieszkańców, przedsiębiorców, organizacji pozarządowych z terenu miasta oraz innych interesariuszy rewitalizacji obejmująca omówienie Programu oraz pozyskanie uwag, opinii i propozycji w tym zakresie, która odbyła się dnia 4 stycznia 2017 r. o godz. 16:00 w Sali Widowiskowej im. Lubomira Szopińskiego w Kościerzynie.

3. Najważniejsze ustalenia wynikające z przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

3.1. Ustalenia zawarte w Prognozie Oddziaływania na Środowisko

Prognoza Oddziaływania na Środowisko Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025” powstała w wyniku analizy treści projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025” i oceny wpływu realizacji określonych w niej działań rewitalizacyjnych na środowisko. W Prognozie przeanalizowano i omówiono potencjalne zmiany stanu środowiska oraz gospodarcze i społeczne skutki i konsekwencje zarówno w przypadku realizacji, jak i braku realizacji celów i działań zawartych w Programie. Cele polityki rewitalizacji miasta Kościerzyna są spójne z celami zapisanymi w dokumentach strategicznych wyższego szczebla. Wyznaczone w Programie cele i kierunki działań wpisują się w cele w zakresie ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, krajowym i lokalnym.

W Prognozie określono i przeanalizowano przewidywane oddziaływania na środowisko związane z realizacją zadań rozwojowych. Uwzględniono wpływ poszczególnych działań na następujące elementy środowiska: różnorodność biologiczną, zwierzęta, siedliska przyrodnicze, obszary chronione na podstawie ustawy o ochronie przyrody, w tym na Obszary Natura 2000, zdrowie ludzi, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne. Dokonana analiza wykazała, że działania przewidziane w ramach Programu z reguły będą oddziaływać pozytywnie lub neutralnie na analizowane kwestie. Jedynie w pojedynczych przypadkach dostrzega się na etapie realizacji możliwość występowania negatywnych skutków środowiskowych. Część zadań będzie charakteryzowała się negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim (związanym z etapem realizacji) – krótkoterminowym, chwilowym, w pełni odwracalnym po zakończeniu prac. Jednak zdecydowana większość podejmowanych przedsięwzięć będzie miała charakter oddziaływań pozytywnych – średnioterminowych, długoterminowych oraz stałych, choć poprzedzonych oddziaływaniem negatywnym związanym z etapem realizacji.

Realizacja Programu wpłynie pozytywnie w głównej mierze na lokalny krajobraz (ze względu na poprawę wizerunku miejscowości oraz rekultywację terenów zdegradowanych), klimat i powietrze (ze względu na działania ograniczające emisję pyłów i zanieczyszczeń do atmosfery), mieszkańców (ze względu na realizację szeregu działań przyczyniających się do poprawy jakości życia i rozwoju lokalnej społeczności), dobra materialne i zabytki (ze względu na zagospodarowanie terenów i estetyzację przestrzeni). Negatywne oddziaływania, związane głównie z emisją gazów i pyłów do atmosfery oraz emisją hałasu, będą miały charakter krótkotrwały, chwilowy i nie wpłyną w znaczący sposób na pogorszenie się stanu środowiska.

Mając na uwadze potrzebę minimalizacji negatywnego oddziaływania niektórych przedsięwzięć i wynikających z nich projektów inwestycyjnych, w Prognozie przedstawiono propozycje zapobiegania, ograniczania, łagodzenia i kompensacji negatywnego wpływu na środowisko, który może być wywołany ich realizacją.

Z uwagi na położenie geograficzne miasta Kościerzyna oraz skalę przedsięwzięć i lokalny charakter zadań zaproponowanych do realizacji w ramach Programu, ewentualne negatywne oddziaływanie tych przedsięwzięć będzie miało zasięg lokalny. Stwierdzono, że realizacja Programu nie wskazuje na możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko, mogącego objąć terytorium innych państw.

Wobec powyższego zastrzeżeń nie wniósł ani Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ani Pomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Gdańsku.

3.2. Opinie właściwych organów

Na podstawie art. 57 i 58 Ustawy OOŚ „Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025” wraz z „Prognozą Oddziaływania na Środowisko” zostały zaopiniowane przez:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku,
- Pomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Gdańsku.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku w nadesłanym piśmie z dnia 17 stycznia 2017 r., znak RDOŚ-Gd-WOO.410.111.2016.WR2 poinformował, że jego

stanowisko dotyczące zaopiniowania przedłożonych dokumentów nie ma podstaw prawnych. Wskazał przy tym, że stanowisko dotyczące przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla Programu zostało wyrażone w piśmie z dnia 6 grudnia 2016 r., znak RDOŚ-Gd-WOO.411.12.2016.WR.2, w którym to stwierdził, że projekt dokumentu nie zalicza się do dokumentów, o których mowa w art. 46 i 47 Ustawy OoŚ. W ocenie danego organu Program nie wyznacza ram realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71) oraz nie przewiduje się, aby realizacja jego postanowień mogła znacząco oddziaływać na środowisko. Tym samym w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku nie było wymagane przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Pomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Gdańsku w nadesłanym piśmie z dnia 11 stycznia 2017 r., znak ONS.9022.16.36.2016.MS zaopiniował pozytywnie przedłożone dokumenty. Podstawę określenia celów, kierunków działań oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych niwelujących istniejące problemy i wykorzystujących potencjały obszaru rewitalizacji stanowi zawarta w Programie szczegółowa diagnoza, stanowiąca aktualizację i uszczegółowienie diagnozy problemów z etapu delimitacji i uzupełnienie jej o diagnozę potencjałów obszaru. W podsystemie społecznym zbadano sytuację lokalnych społeczności, w podsystemie gospodarczym zbadano sytuację na lokalnym rynku pracy, a w podsystemie przestrzennym diagnozie poddano sytuację przestrzenno-funkcjonalną obszaru, zagospodarowanie przestrzeni publicznej, infrastrukturę techniczną i mieszkaniową oraz stan środowiska naturalnego. Spośród wyszczególnionych problemów określono kwestie najistotniejsze dla procesów rewitalizacji. Pomimo występujących na obszarze rewitalizacji problemów wart zwrócić uwagę na pewne cechy, które stanowią o potencjale obszaru i powinny być wykorzystane podczas planowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Program zakłada realizację przedsięwzięć zarówno o charakterze społecznym, gospodarczym, jak i przestrzenno-funkcjonalnym, technicznym i środowiskowym. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zawarte w Programie są w głównej mierze realizowane na obszarze rewitalizacji, jednak uwzględnia on także przedsięwzięcia realizowane poza obszarem rewitalizacji, co znajduje uzasadnienie w ich specyfice. Dla realizacji założonych kierunków działań poza podstawowymi i uzupełniającymi przedsięwzięciami zdefiniowano również

dla każdej ze sfer życia typy pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć, których konkretne zidentyfikowanie na ten moment nie jest możliwe. Zastosowanie takiego podejścia nadaje Programowi pewnego rodzaju elastyczność biorąc pod uwagę horyzont czasowy jego realizacji i mogące ulec zmianie w tym czasie potrzeby mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz uwarunkowania formalno-prawne.

3.3. Zgłoszone uwagi i wnioski społeczeństwa w ramach konsultacji społecznych

Mieszkańcy miasta Kościerzyna mieli możliwość zapoznania się z dokumentem „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025” wraz z „Prognozą Oddziaływania na Środowisko”. Udział w konsultacjach miał formę otwartą.

W okresie konsultacji społecznych do Urzędu Miasta Kościerzyna nie wpłynęły żadne opinie i propozycje do konsultowanego materiału w formie papierowej, natomiast wpłynął jeden Formularz konsultacji społecznych w wersji elektronicznej. Zgłoszona propozycja dotyczyła poszerzenia wyznaczonego obszaru rewitalizacji o tereny Wzgórza Grodowego oraz ścisłego centrum miasta wraz z ulicą Dworcową oraz terenami byłego Jeziora Zamkowego i terenami byłego stawu Młyńskiego wraz z terenami przy Pomniku Józefa Wybickiego. Zgodnie z art. 14 ust. 2 Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o *rewitalizacji* Program sporządzany jest dla obszaru rewitalizacji, tj. Osiedle 1000-lecia – Kartuska, wyznaczonego w Uchwale nr XXVI/208/16 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 30 marca 2016 r. oraz wpisanego Uchwałą nr 1325/101/15 Zarządu Województwa Pomorskiego z dnia 22 grudnia 2015 roku na listę obszarów rekomendowanych do objęcia wsparciem w ramach zintegrowanych projektów rewitalizacyjnych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020. Zarówno obszar zdegradowany jak i obszar rewitalizacji wskazane w w/w Uchwale Rady Miasta Kościerzyna zostały wyznaczone w oparciu o „Raport z delimitacji obszarów zdegradowanych” jednoznacznie wskazujący obszar Osiedle 1000-lecia – Kartuska jako obszar w przestrzeni miasta o największym stopniu degradacji. Zarówno „Raport z delimitacji obszarów zdegradowanych” jak i projekt w/w Uchwały zostały zgodnie z Ustawą z dnia 9 października 2015 r. o *rewitalizacji* poddane w okresie od 10 lutego do 4 marca 2016 r. szerokim konsultacjom społecznym, w wyniku których do obszaru rewitalizacji włączono budynek mieszkalny wielorodzinny zlokalizowany przy ul. Osiedle 1000-lecia 13,

zintegrowany z tym obszarem w poczuciu przynależności mieszkańców. W związku z powyższym na etapie konsultacji Programu nie ma możliwości zmiany obszaru, który został nim objęty.

Podczas spotkania z mieszkańcami obszaru rewitalizacji oraz innymi interesariuszami rewitalizacji zwrócono uwagę na zły stan techniczny placu zabaw zlokalizowanego przy ul. Kartuskiej 13 oraz zakłócanie spokoju mieszkańców przez gromadzące się na nim wieczorami osoby, dla których nie jest przeznaczony. Podkreślano również dyskomfort związany z hałasem wynikającym z intensywnego ruchu drogowego na ul. Kartuskiej oraz brak chodnika przy ul. Osiedle 1000-lecia po stronie ogródków działkowych i konieczność wprowadzenia monitoringu wizyjnego obszaru. Zgłaszane przez uczestników powyższe propozycje zostały uwzględnione w Programie na etapie jego opracowania, a propozycje dotyczące rozwiązań technicznych zostaną wzięte pod uwagę przy wdrażaniu Programu na etapie sporządzania dokumentacji technicznej.

W trakcie debaty publicznej przeznaczonej dla ogółu mieszkańców, przedsiębiorców, organizacji pozarządowych z terenu miasta oraz innych interesariuszy nie wniesiono żadnych uwag do projektu dokumentu.

Wszystkie propozycje i sugestie zgłoszone w toku konsultacji społecznych Programu nie dotyczące bezpośrednio zawartości i struktury Programu, a odnoszące się do rozwiązań technicznych zaplanowanych w Programie działań zostaną wzięte pod uwagę w toku dalszych prac związanych z wdrażaniem Programu, w tym na etapie przygotowania koncepcji i dokumentacji technicznej.

W toku przeprowadzonych konsultacji społecznych nie wniesiono żadnych uwag do zakresu oraz struktury Programu.

3.4. Wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko

W ramach realizacji strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025” nie było wymagane postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko. Transgraniczne

oddziaływanie nie będzie miało miejsca ze względu na znaczną odległość od granicy państwa i małą skalę zaproponowanych inwestycji. Miasto Kościerzyna i jej najbliższe otoczenie nie sąsiaduje bezpośrednio z terytoriami państw ościennych. Zaproponowane w Programie działania charakteryzują się lokalnym zasięgiem oddziaływań ukierunkowanych na wyodrębniony w przestrzeni miasta obszar rewitalizacji obejmujący tereny mieszkaniowe i nie mają znaczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko, mogącego objąć terytorium innych państw.

4. Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu

Warunkiem sprawnej oraz efektywnej realizacji „Gminnego Programu Rewitalizacji dla miasta Kościerzyna na lata 2017-2025” jest wdrożenie skutecznego systemu monitorowania i oceny Programu wraz z towarzyszącym mu programem rozwoju. Monitoring i ewaluacja powinny służyć ocenie przebiegu realizacji i stopnia osiągnięcia celów Programu, a tym samym skuteczności podejmowanych działań.

Monitoring ma na celu gromadzenie oraz analizę danych na temat przebiegu realizacji danego Programu. Pozwala to na wyłapywanie ewentualnych nieprawidłowości w realizacji i wprowadzenie niezbędnych korekt umożliwiających osiągnięcie wcześniejszych założeń. Ewaluacja natomiast ma za zadanie sprawdzenie, czy w wyniku podejmowanych działań powstały spodziewane rezultaty oraz czy przełożyły się one na realizację wyznaczonych celów.

System monitorowania procesów rewitalizacyjnych Kościerzyny będzie obejmował zarówno zakres rzeczowy jak i finansowy. Działania w ramach monitoringu rzeczowego Programu odnosić się będą do pomiaru określonych wskaźników w zakresie produktów i rezultatów. Wskaźniki te zostały zaprojektowane w oparciu o następujące kryteria:

- mierzalność – wskaźniki powinny być możliwe do zmierzenia na odpowiednio wysokim poziomie dokładności,
- rzetelność – pomiar wskaźników powinien być dokonywany w sposób obiektywny, za każdym razem na tych samych zasadach,

- trafność – wskaźniki powinny odzwierciedlać rzeczywisty poziom realizacji celów, a więc być dobrane tak, aby odzwierciedlać rzeczywiste wyniki działań,
- dostępność – wskaźniki powinny być dostępne dla osób lub instytucji dokonujących ewaluacji, ich pozyskanie powinno być proste i nie wymagać nadmiernych nakładów finansowych ani czasowych.

Dzięki informacjom zebranych w trakcie monitoringu procesu rewitalizacji możliwe będzie przeprowadzenie ewaluacji skuteczności podejmowanych działań oraz realizowanych projektów. Ocena będzie możliwa zarówno po przeprowadzeniu zaplanowanych czynności (ewaluacja ex-post) jak i w trakcie ich realizacji (ewaluacja mid-term). W tym zakresie konieczne jest zastosowanie pięciu uniwersalnych, podstawowych kryteriów (opartych na wytycznych Komisji Europejskiej). Są to:

- trafność – Czy cele rewitalizacji odpowiadają potrzebom beneficjentów (różnych grup mieszkańców, przedsiębiorców, turystów)?
- efektywność – Czy działania rewitalizacyjne są racjonalne z ekonomicznego punktu widzenia? Czy ponoszone koszty są proporcjonalne do osiągniętych efektów?
- skuteczność – Czy wdrażanie działań rewitalizacyjnych przyczynia się do realizacji założonych celów strategicznych?
- użyteczność – Czy realizacja działań rewitalizacyjnych przyczynia się do lepszego zaspokojenia potrzeb beneficjentów i rozwiązywania zidentyfikowanych problemów? Czy beneficjenci faktycznie korzystają z efektów działań? Czy pojawiają się niepożądane, negatywne efekty uboczne realizowanych działań?
- trwałość (ang. sustainability) – Czy pozytywne skutki działań rewitalizacyjnych mają charakter stały? Czy efekty działań będą trwałe?

Za zbieranie wymaganych do monitoringu danych odpowiedzialne będą podmioty realizujące poszczególne przedsięwzięcia oraz Zespół ds. rewitalizacji, a także w miarę możliwości podmioty niezależne, prowadzące swoje statystyki, jak np. Powiatowy Urząd Pracy, Starostwo Powiatowe w Kościerzynie czy Komenda Policji.

Ocena w ramach przyjętego systemu monitorowania będzie dokonywana okresowo, tj. nie rzadziej niż co dwa lata. Każdy z podmiotów odpowiedzialnych za zbieranie i dostarczanie

danych zobowiązany będzie do przekazania do Koordynatora ds. rewitalizacji informacji dotyczących realizacji Projektu wraz z danymi dotyczącymi poziomu osiągniętych wskaźników produktu i rezultatu.

Za gromadzenie i weryfikację danych będzie odpowiadał Koordynator ds. rewitalizacji wraz z podlegającym mu Zespołem ds. rewitalizacji – wyznaczonym w strukturach Urzędu Miasta. Do zadań Zespołu będzie należało organizowanie bądź zlecenie badań opinii mieszkańców dotyczących oceny mieszkańców nt. skuteczności procesu rewitalizacji, a także dokonanie oceny pozyskanych danych i sporządzenie na tej podstawie Raportu z monitorowania Programu zawierającego wnioski i rekomendacje z przeprowadzonych czynności. Raporty z monitorowania Programu związane z realizacją procesu rewitalizacji będą podawane do wiadomości Burmistrzowi i Radzie Miasta, a także opinii publicznej poprzez opublikowanie na portalu miejskim i w Biuletynie Informacji Publicznej. Raporty z monitorowania Programu będą również stanowiły podstawę weryfikacji oraz aktualizacji Programu. Proces ten będzie przeprowadzany przy udziale powołanego Komitetu Rewitalizacji i Zespołu ds. partycypacji, a Program po aktualizacji będzie podlegał konsultacjom społecznym i po uwzględnieniu uwag z tego procesu wdrożony do realizacji.

Ewaluacja będzie głównie dotyczyć stopnia osiągnięcia celów strategicznych oraz założeń wizji obszaru rewitalizacji. Zostanie ona przeprowadzona ex-post (po zakończeniu realizacji) i będzie stanowiła całościowe podsumowanie Programu, co pozwoli na ocenienie poziomu osiągniętych celów, oraz będzie stanowiła istotne źródło informacji niezbędne przy programowaniu rewitalizacji w innych obszarach miasta. Dane niezbędne do ewaluacji będą pochodziły w głównej mierze bezpośrednio z Raportów przygotowywanych na potrzeby bieżącego monitorowania Programu, wzbogacone dodatkowo o informacje statystyczne oraz przeprowadzone badania ankietowe. Ewaluacja ex-post zakończy się opracowaniem Raportu ewaluacyjnego będącego elementem oceny realizacji Programu, zawierającego wnioski i rekomendacje służące dalszemu programowaniu rewitalizacji miasta. Raport ewaluacyjny Programu zostanie sporządzony nie później niż do 30 czerwca 2026 r.

5. Uzasadnienie wyboru wariantu przyjętego dokumentu

„Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Kościerzyna na lata 2017-2025” jest opracowaniem o konkretnie określonych celach, działaniach, projektach i przedsięwzięciach skierowanych na wyznaczony w oparciu o analizy zróżnicowania wewnętrznego obszar rewitalizacji, tj. Osiedle 1000-lecia – Kartuska. Realizacja poszczególnych działań jest ściśle ukierunkowana na wzrost aktywności społecznej, gospodarczej i przestrzennej obszaru rewitalizacji oraz nadanie nowych funkcji rekreacyjnych terenom zdegradowanym. Zadania inwestycyjne planowane w ramach Programu w większości wpłyną neutralnie bądź pozytywnie na środowisko. Możliwe jest jednak osłabienie któregoś z elementów w trakcie realizacji, ale po przeprowadzeniu inwestycji wszelkie niedogodności zostaną natychmiast usunięte. Natomiast biorąc pod uwagę ludność jako element środowiska stwierdza się, że wszystkie projekty w dużym stopniu wpłyną pozytywnie na ludzi. Dlatego też określając konkretne działania Programu w dużej mierze skupiano się na społeczeństwie, gdyż planowane inwestycje z góry kierowane są dla ludzi i im mają służyć. Oceniając wpływ na różne elementy środowiska należy zauważyć, że zmiany pozytywne będą istotne i zauważalne, podczas gdy prognozowane zmiany negatywne dotyczyć będą niewielkiej skali oddziaływania oraz zostaną poddane działaniom mającym je zniwelować. W związku z tym, poszukiwanie rozwiązań alternatywnych jest bezcelowe.

Program jest autorską koncepcją przebudowy i rewitalizacji społecznej i przestrzennej wyznaczonego w mieście Kościerzyna obszaru rewitalizacji. Jest to koncepcja spójna i całościowa, której poszczególne elementy łączą się ściśle z innymi, pozwalając osiągnąć oczekiwany efekt. Program stanowi spójny dokument strategiczny mający na celu wyprowadzenie ze stanu kryzysowego najbardziej zdegradowanych obszarów miasta poprzez przedsięwzięcia kompleksowe, uwzględniające aspekt społeczny, gospodarczy, przestrzenny, środowiskowy i kulturowy, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany.

W świetle wniosków z przeprowadzonych w trakcie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko analiz rekomenduje się przyjęcie Programu w formie uzgodnionej w trakcie konsultacji społecznych odbywających się w ramach procedury. W obecnym kształcie

Program w wysokim stopniu uwzględnia zasady zrównoważonego rozwoju oraz ochrony środowiska, a także stanowi gwarancję ich realnego wdrażania w polityce rozwoju jednostki terytorialnej. W związku z powyższym realizacja założeń i celów Programu nie spowoduje znaczącego negatywnego wpływu na środowisko regionu, w szczególności na sieć obszarów chronionych, w tym Natura 2000, oraz nie zagrazi ich integralności.